

# APPEL A PROJETS

## REMISE EN CONCESSION DU RESTAURANT “LA CAPITAINERIE”, PORT DES YACHTS DE LIÈGE

Le Port autonome de Liège, gestionnaire du Port des yachts de Liège, lance un appel à projets pour l'exploitation du restaurant “La Capitainerie” et la reprise du fonds de commerce de la société faillie.

Ce restaurant dispose d'une superficie globale de 250 m<sup>2</sup> dont une terrasse panoramique de 140 m<sup>2</sup>. Cet espace exceptionnel sera remis en gestion par le biais d'un contrat de concession pour une durée de 10 ans.

Le dossier relatif à l'appel à projets, reprenant la description des critères d'attribution qui seront analysés par le Conseil d'administration du Port autonome de Liège, ainsi que les plans sont disponibles sur simple demande au **+32 4 232 97 97** ou sur [www.portdeliege.be](http://www.portdeliege.be).

Une visite des lieux peut être convenue.

Les personnes intéressées sont invitées à remettre un projet complet et détaillé en français pour le **18 juin 2014** au Port autonome de Liège, Quai de Maestricht 14 à 4000 Liège, à l'attention d'Émile-Louis BERTRAND, Directeur général.

### Les projets seront appréciés sur base des critères suivants :

- Adéquation du projet avec la situation et la destination des lieux
- Accessibilité des infrastructures à tous et à toute heure
- Montant offert pour la redevance d'occupation
- Reprise du fonds de commerce de la société faillie
- Expérience du repreneur
- Investissement, aménagement et originalité du projet

